

**PROTOCOLLO D'INTESA**

**ai sensi dell'art. 15 della l. 241/1990**

**TRA**

La **Regione Toscana** con sede in Firenze, piazza del Duomo, n. 10, 50122, c.f. 01386030488 rappresentata da Enrico Rossi, in qualità di Presidente della Regione;

**E**

Il **Comune di Portoferraio** con sede in Portoferraio in via G. Garibaldi 17, rappresentato da Angelo Zini, in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante dello stesso Comune di Portoferraio;

**E**

La **Provincia di Livorno** con sede in Livorno piazza del Municipio 4, rappresentata da Marida Bessi, in qualità di Presidente e Rappresentante Legale della stessa Provincia di Livorno;

**E**

La società **ESAOM CESA S.p.A.** con sede in Portoferraio in via Caccio 23/25, rappresentata da Umberto Buzzoni, in qualità di Presidente e Rappresentante Legale della stessa società;

**PER**

**Il completamento delle procedure di competenza pubblica per la  
realizzazione del Porto Cantieri di Portoferraio**

**Premesso che**

- Con Delibera n. 78 del 27/09/2010 il Consiglio Comunale di Portoferraio ha ratificato l'accordo di pianificazione per la realizzazione del sistema delle attrezzature della portualità turistica e della filiera nautica e ha

approvato la relativa variante al P.S.;

- con Delibera n. 58 del 21/08/2012 il Consiglio Comunale di Portoferraio ha approvato in via definitiva, rispondendo alle osservazioni e fornendo le proprie controdeduzioni, l' Accordo di pianificazione per la realizzazione del sistema delle attrezzature della portualità turistica e della filiera nautica. Atto di governo del territorio in attuazione e variante agli articoli 51 e 59 del R.U. Variante di R.U. e piano regolatore portuale;
- con Determina n. 271 – Area III, in data 08/11/2012 è stato pubblicato l'Avviso per la selezione di proposte di progetto per la realizzazione delle previsioni della variante R.U. e del piano regolatore portuale del porto cantieri;
- con Determina n. 29 – Area III in data 01/02/2013 sono stati approvati i verbali della commissione giudicatrice per la selezione di proposte per la realizzazione e individuazione del soggetto attuatore della progettazione definitiva e realizzazione delle previsioni della variante R.U. e del piano regolatore portuale del porto cantieri nell'ATI Esaom Cesa S.p.A. mandataria e Servizi Turistico Portuali S.r.l. mandante;
- con istanza depositata in data 16/10/2013 il proponente ATI ESAOM-CESA S.p.A.(mandataria) e Servizi Turistici Portuali Srl (mandante) ha richiesto al competente Settore Valutazione d'Impatto Ambientale della Regione Toscana, l'attivazione del procedimento di valutazione d'impatto ambientale, ai sensi degli art. 52 e seguenti della L.R. n. 10/2010, per il progetto summenzionato;
- con Delibera n. 288 del 23/03/2015 la Giunta Regionale Toscana ha concluso la procedura di V.I.A. dando atto che allo stato attuale delle

conoscenze non vi erano le condizioni di dichiarare la compatibilità del progetto con lo stato delle componenti ambientali e paesaggistiche interessate, in ordine agli impatti prevedibili; che pertanto l'istanza presentata veniva archiviata dando atto della facoltà del proponente – tenendo conto di quanto contenuto nel verbale della Conferenza interna del 18/02/2015 – di presentare una nuova istanza di avvio di un procedimento di VIA che tenga di conto di quanto evidenziato nelle richieste di integrazioni e chiarimenti di cui alle note della Regione Toscana – Settore VIA del 14/04/2014 e del 23/09/2014 e del verbale della Conferenza interna summenzionata;

**Considerato che**

- il Comune di Portoferraio, a seguito delle conclusioni della procedura di VIA sopra menzionata, ha avviato in data 15/04/2016, acquisiti i risultati della campagna di caratterizzazione ambientale svolta dalla società Esaom – Cesa, la conferenza dei servizi per lo svolgimento della procedura di bonifica dei siti LI1038/1, LI1038/2 e LI1038/3;
- A seguito dell'ultima seduta, in data 19/02/2019, della Conferenza dei servizi suddetta, la ESAOM CESA S.p.A., su richiesta di ARPAT, ha avviato la verifica del rilascio degli inquinanti da parte delle "loppe", i cui risultati sono necessari per lo svolgimento della valutazione di rischio sito specifica;
- È in corso la messa in sicurezza operativa, con lo svolgimento dell'attività di monitoraggio semestrale delle acque, del sito di bonifica LI1051;
- il Comune di Portoferraio, con lettera prot. n. 26613 in data 06/10/2016 trasmessa agli uffici del Genio Civile Valdarno inferiore e costa, ha fatto

richiesta di esclusione dal reticolo idraulico di una tratta di circa 380 metri

del fosso Riondo a monte del bacino delle Calle, nel comune di

Portoferraio;

- la Provincia di Livorno con Determinazione n. 677 in data 14/12/2017 del Responsabile del Servizio Programmazione Coord. Amm. Processi Tecnici ha approvato la perizia di variante e suppletiva per il completamento del progetto di messa in sicurezza idraulica del Fosso Madonnina di Portoferraio;
- presso la sede della Presidenza della Regione Toscana si è svolto un incontro in data 26/03/2019 alla presenza, oltre che degli uffici regionali coinvolti nella procedura di VIA sul progetto Cantieri presentato da ESAOM CESA S.p.A., anche del Sindaco del Comune di Portoferraio, per fare il punto sugli adempimenti, in capo ai diversi enti, individuati dalle richieste di integrazioni e chiarimenti degli uffici regionali preposti alla procedura di VIA, archiviata come sopra descritto;

Tutto ciò premesso,

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

### **Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art. 2 – Oggetto**

Svolgimento delle procedure relative agli adempimenti, richiesti dalla Delibera della Giunta Regionale Toscana n. 288 in data 23/03/2015, in capo ai sottoscrittori del presente accordo e contenuti nel verbale della Conferenza interna alla Regione Toscana del 18/02/2015 e nelle richieste di integrazioni e chiarimenti di cui alle note della stessa Regione Toscana – Settore VIA del

14/04/2014 e del 23/09/2014, allegato A della stessa delibera.

### **Art. 3 – Impegni della Regione Toscana**

- a. Svolgimento nei tempi più rapidi possibili dell'istruttoria per l'aggiornamento del reticolo idrografico nella baia di Portoferraio.
- b. Svolgimento nei tempi più rapidi possibili dell'istruttoria per l'aggiornamento della perimetrazione dell'area a rischio idraulico del fosso Madonnina a seguito del collaudo dei lavori di messa in sicurezza

### **Art. 4 – Impegni della Provincia di Livorno**

Completamento dei lavori di messa in sicurezza idraulica del Fosso Madonnina, già ultimati per circa il 95%, ai fini del conseguente collaudo e della ripermetrazione dell'area a rischio idraulico.

### **Art. 5 – impegni del Comune di Portoferraio**

- a. Svolgimento nei tempi più rapidi possibili della conferenza dei servizi per la bonifica dei siti LI1038/1, LI1038/2 , LI1038/3 e LI1051 e emissione finale del decreto di bonifica;
- b. Completamento della procedura di bonifica del sito LI1051 con la messa in sicurezza operativa dell'area interessata;
- c. Eventuale procedura di adeguamento tecnico funzionale o di variante del Piano Regolatore del Porto Cantieri ai sensi dell'art. 86 della L.R. n. 65/14 a seguito dell'adeguamento del progetto.

### **Art. 6 – Impegni della ESAOM CESA S.p.A.**

- a. Esecuzione delle caratterizzazioni ed analisi necessarie per lo svolgimento dell'analisi di rischio sito specifica, al fine di concludere la procedura di bonifica dell'area;
- b. A conclusione dei risultati degli adempimenti a carico degli enti sopra

indicati e tenendo di conto delle indicazioni emerse nel corso del procedimento di valutazione d'impatto ambientale di cui alla DGRT n. 288 del 23.03.2015, ESAOM CESA, ritenendo opportuno accogliere: le indicazioni emerse successivamente alla presentazione del bando, relative tra l'altro alla riduzione e/o eliminazione di funzioni previste dal bando stesso e ritenute non più necessarie e che in parte produrrebbero un ampliamento della funzione cantieristica, la riduzione degli avanzamenti in mare delle banchine, la riduzione dei dragaggi, si impegna a ridefinire il progetto Porto Cantieri, valutandone o ricercandone, d'intesa con il Comune, la sostenibilità economico finanziaria, vista l'importanza del progetto per la città di Portoferraio.

#### **Art. 7 – Oneri**

Le attività oggetto del presente Protocollo non comportano alcun onere finanziario tra le Parti. Ciascuna delle parti sopporterà i costi relativi all'esecuzione delle attività di propria competenza.

#### **Art. 8 – Durata e decorrenza**

Il presente Protocollo decorre dalla data di sottoscrizione e ha durata sino alla presentazione del progetto da sottoporre a VIA da parte di ESAOM CESA S.p.A.

#### **Art. 9 – Recesso**

Ciascuna Parte può recedere dal presente Protocollo mediante comunicazione scritta da notificare all'altra con preavviso di almeno 15 giorni mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento oppure mediante PEC.

#### **Art. 10 – Registrazione e Spese**

Il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso, ai sensi del DPR 131/1986

e successive modifiche ed integrazioni, con spese a carico della parte

richiedente; lo stesso è assoggettato all'imposta di bollo di cui al D.P.R. n.

642/1972 e s.m.i..

#### **Art. 11 – Norme applicabili**

Per quanto non espressamente disposto nel presente Protocollo d'Intesa,

troveranno applicazione le norme del Codice Civile, in materia di

obbligazioni e contratti, per quanto compatibili.

#### **Art. 12 – Foro competente**

Tutte le controversie che dovessero insorgere in merito alla formazione,

conclusione ed esecuzione del presente Protocollo d'Intesa, sono devolute alla

giurisdizione esclusiva del Tribunale Amministrativo Regionale competente.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto con firma digitale a pena

di nullità ai sensi dell'art. 15, comma 2 della L. n. 241/1990 e s.m.i..

#### **Per la Regione Toscana**

**Il Presidente Enrico Rossi**

#### **Per la Provincia di Livorno**

**Il Presidente Marida Bessi**

#### **Per il Comune di Portoferraio**

**Il Sindaco Angelo Zini**

#### **Per ESAOM CESAS.p.A.**

**Il Presidente Umberto Buzzoni**