



**REGIONE TOSCANA**

DIREZIONE URBANISTICA E POLITICHE ABITATIVE

SETTORE POLITICHE ABITATIVE

**Responsabile di settore: IANNIELLO ALDO**

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 951 del 29-01-2020

Decreto soggetto a controllo di regolarità contabile ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

**Numero adozione: 8248 - Data adozione: 26/05/2020**

Oggetto: Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Riparto 2020

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 08/06/2020

**Firma valida**

Firmato digitalmente da IANNIELLO  
ALDO  
Data: 26/05/2020 18:50:48 CEST  
Motivo: firma dirigente

Numero interno di proposta: 2020AD008797

## IL DIRIGENTE

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, che all’art. 11 istituisce un Fondo Nazionale da ripartire annualmente tra le Regioni, per l’erogazione di contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione e per il sostegno alle iniziative dei Comuni per il reperimento di alloggi da concedere in locazione;

Visto l’art. 7 del Decreto Legge 13 settembre 2004, n. 240, recante misure per favorire l’accesso alla locazione da parte dei conduttori in condizioni di disagio abitativo conseguente ai provvedimenti esecutivi di rilascio, nonché integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, convertito in legge, con modifiche, dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269;

Vista la deliberazione G.R. n. 402 del 30 marzo 2020 “Fondo per l’integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – modifica criteri e procedure per la ripartizione – rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali”;

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 6 maggio 2020 con il quale è stato attribuito alla Regione Toscana l’importo di euro 3.982.279,72 relativo al riparto del Fondo Nazionale per l’integrazione canoni di locazione anno 2020;

Visto in particolare l’art. 1 comma 2 del medesimo Decreto che stabilisce “ai sensi dell’articolo 65, comma 2-quater del citato decreto legge n. 18 del 2020 convertito in legge 27 del 24 aprile 2020, le regioni, entro il termine di trenta giorni dall’entrata in vigore della legge di conversione del decreto legge medesimo, attribuiscono ai Comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell’articolo 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse, nonché per l’eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all’articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431. I Comuni utilizzano i fondi anche ricorrendo all’unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell’ordinazione e pagamento della spesa;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo 2016-2020 approvato dal Consiglio regionale con risoluzione n. 47 del 15 marzo 2017;

Visto il Documento di economia e finanza regionale (DEFR) 2020, approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione n. 54 del 31 luglio 2019, nonché la relativa Nota di aggiornamento, approvata con Deliberazione del Consiglio regionale n. 81 del 18 dicembre 2019;

Richiamato in particolare il progetto regionale 17 “Lotta alla povertà e inclusione sociale”, di cui all’allegato 1a alla Nota di aggiornamento al DEFR 2020 sopra citata, che al punto 4 (Disagio abitativo) prevede, fra l’altro, il Sostegno alle famiglie che si trovano in alloggi in locazione a canoni di mercato;

Dato atto che con lettera di accertamento n. 19486 del 25.05.2020 è stato assunto l’accertamento di entrata di euro 3.982.279,72 sul capitolo di entrata 22098 (puro) del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022 in relazione all’anno 2020, e che tali somme sono pervenute con quietanza di tesoreria n. 12081 del 22.05.2020 a cura del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Dato atto che il contributo di euro 3.982.279,72 prevede la presentazione di rendicontazione da parte della Regione Toscana, pertanto occorre assumere l'impegno per la somma di euro 3.982.279,72 sul capitolo di spesa 21032 del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022, esercizio 2020;

Ricordato che la ripartizione tra i Comuni ed Unioni dei Comuni avviene sulla base del "fabbisogno rendicontato per il 2019", così come risultante dall'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto altresì opportuno procedere all'assegnazione e liquidazione delle quote spettanti ai singoli Comuni ed Unioni dei Comuni della Toscana;

Ritenuto inoltre, per quanto sopra specificato, di dover impegnare e liquidare l'importo di euro 3.982.279,72 utilizzando le risorse allocate sul capitolo di bilancio 21032 che presenta la necessaria disponibilità;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42";

Visto il Regolamento di contabilità approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale 19 dicembre 2001, n. 61/R, e successive modifiche ed integrazioni, in quanto compatibile con il D.Lgs. 118/2011 e con i principi contabili generali e applicati ad esso allegati;

Vista la L.R. 07.01.2015 n. 1 "Disposizioni in materia di programmazione economica e finanziaria regionale e relative procedure contabili. Modifiche alla L.R. 20/2008";

Vista la Legge regionale 23 dicembre 2019, n. 81 "Bilancio di previsione finanziario 2020-22";

Vista la Delibera di Giunta regionale n. 1 del 7 gennaio 2020 "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento al Bilancio di Previsione 2020-22 e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-22";

#### DECRETA

1) di impegnare e contestualmente liquidare la somma complessiva di euro 3.982.279,72, sul capitolo 21032 (puro) del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022, esercizio 2020, nei confronti dei Comuni ed Unioni dei Comuni, con emissione del mandato di pagamento a valere sull'impegno assunto con il presente atto, utilizzando le risorse e imputando le liquidazioni ai singoli Comuni ed Unioni dei Comuni, secondo le colonne "g" e "h" dell'allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL DIRIGENTE

*Allegati n. 1*

*A*

*Riparto contributo canoni di locazione 2020*

*dc7f6ef1e97b60746aed8cd4905cc4b8fc31760db93c039fef51588e32d6fd0d*

## **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Positivo**

**Firma valida**

Firmato digitalmente da BINI ALESSANDRO

Data: 08/06/2020 11:13:22 CEST

Motivo: firma con annotazione dirigente della struttura di controllo contabile



## **CERTIFICAZIONE**

**Firma valida**

Firmato digitalmente da RANFAGNI MASSIMO

Data: 08/06/2020 16:29:01 CEST

Motivo: firma con annotazione della struttura di certificazione



## Allegato "A"

## RIPARTO CONTRIBUTO CANONI DI LOCAZIONE 2020

ENTE	Prov.	FABBISOGNO 2019						COMUNI RIPARTO 2020 SU FABBISOGNO 2019 Cap. 21032 - Codice livello U.1.04.01.02.003	UNIONE COMUNI RIPARTO 2020 SU FABBISOGNO 2019 Cap. 21032 - Codice livello U.1.04.01.02.005
		Fascia A		Fascia B		TOTALE			
		NR.	IMPORTO	NR	IMPORTO	NR	IMPORTO		
PORTO AZZURRO	LI	6	18.600,00	1	1.162,50	7	19.762,50	1.847,00	
PORTOFERRAIO	LI	54	157.365,32	29	56.243,03	83	213.608,35	19.959,00	
RIO	LI	16	40.548,39	0	0,00	16	40.548,39	3.789,00	
ROSIGNANO MARITTIMO	LI	187	551.997,78	46	81.769,78	233	633.767,56	59.219,00	
SAN VINCENZO	LI	44	132.821,25	6	10.646,70	50	143.467,95	13.406,00	
SASSETTA	LI	2	5.634,19	0	0,00	2	5.634,19	526,00	
SUVERETO	LI	7	17.478,51	0	0,00	7	17.478,51	1.633,00	
		<b>1.582</b>	<b>4.720.891,69</b>	<b>294</b>	<b>540.685,80</b>	<b>1.876</b>	<b>5.261.577,49</b>	<b>491.639,00</b>	
ALTOPASCIO	LU	118	356.413,27	24	40.984,79	142	397.398,06	37.133,00	
BAGNI DI LUCCA	LU	12	34.418,16	0	0,00	12	34.418,16	3.216,00	
BARGA	LU	14	36.640,39	2	3.066,96	16	39.707,35	3.710,00	
BORGO A MOZZANO	LU	13	33.785,35	2	1.463,52	15	35.248,87	3.294,00	
CAMAIORE	LU	103	310.048,38	13	27.398,84	116	337.447,22	31.531,00	
CAMPORGIANO	LU	1	963,52	0	0,00	1	963,52	90,00	
CAPANORI	LU	243	715.119,41	65	119.106,99	308	834.226,40	77.950,00	
CAREGGINE	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
CASTELNUOVO DI GARFAGNANA	LU	23	58.858,54	4	6.287,16	27	65.145,70	6.087,00	
CASTIGLIONE DI GARFAGNANA	LU	3	9.300,00	0	0,00	3	9.300,00	869,00	
COREGLIA ANTELMINELLI	LU	4	9.470,94	0	0,00	4	9.470,94	885,00	
FABBRICHE DI VERGEMOLI	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
FORTE DEI MARMI	LU	8	21.068,87	3	5.334,11	11	26.402,98	2.467,00	
FOSCIANDORA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
GALLICANO	LU	3	8.094,47	1	918,64	4	9.013,11	842,00	
LUCCA	LU	535	1.621.104,53	93	177.636,94	628	1.798.741,47	168.073,00	
MASSAROSA	LU	44	132.014,53	5	8.425,26	49	140.439,79	13.123,00	
MINUCCIANO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
MOLAZZANA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
MONTECARLO	LU	9	25.697,50	2	3.142,48	11	28.839,98	2.695,00	
PESCAGLIA	LU	7	19.716,65	0	0,00	7	19.716,65	1.842,00	
PIAZZA AL SERCHIO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
PIETRASANTA	LU	54	164.554,00	12	26.782,00	66	191.336,00	17.878,00	
PIEVE FOSCIANA	LU	1	1.052,13	0	0,00	1	1.052,13	98,00	
PORCARI	LU	65	200.923,46	20	32.709,86	85	233.633,32	21.831,00	
SAN ROMANO IN GARFAGNANA	LU	1	2.076,63	0	0,00	1	2.076,63	194,00	
SERAVEZZA	LU	37	110.705,88	6	12.242,00	43	122.947,88	11.488,00	
SILLANO GIUNCUGNANO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
STAZZEMA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
VAGLI SOTTO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
VIAREGGIO	LU	71	211.773,17	23	51.044,27	94	262.817,44	24.558,00	
VILLA BASILICA	LU	1	2.079,14	0	0,00	1	2.079,14	194,00	
VILLA COLLEMANDINA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
		<b>1.370</b>	<b>4.085.878,92</b>	<b>275</b>	<b>516.543,82</b>	<b>1.645</b>	<b>4.602.422,74</b>	<b>430.048,00</b>	

Allegato "A"

RIPARTO CONTRIBUTO CANONI DI LOCAZIONE 2020

ENTE	Prov.	FABBISOGNO 2019						COMUNI RIPARTO 2020 SU FABBISOGNO 2019 Cap. 21032 - Codice livello U.1.04.01.02.003	UNIONE COMUNI RIPARTO 2020 SU FABBISOGNO 2019 Cap. 21032 - Codice livello U.1.04.01.02.005
		Fascia A		Fascia B		TOTALE			
		NR.	IMPORTO	NR	IMPORTO	NR	IMPORTO		
PORTO AZZURRO	LI	6	18.600,00	1	1.162,50	7	19.762,50	1.847,00	
PORTOFERRAIO	LI	54	157.365,32	29	56.243,03	83	213.608,35	19.959,00	
RIO	LI	16	40.548,39	0	0,00	16	40.548,39	3.789,00	
ROSIGNANO MARITTIMO	LI	187	551.997,78	46	81.769,78	233	633.767,56	59.219,00	
SAN VINCENZO	LI	44	132.821,25	6	10.646,70	50	143.467,95	13.406,00	
SASSETTA	LI	2	5.634,19	0	0,00	2	5.634,19	526,00	
SUVERETO	LI	7	17.478,51	0	0,00	7	17.478,51	1.633,00	
		<b>1.582</b>	<b>4.720.891,69</b>	<b>294</b>	<b>540.685,80</b>	<b>1.876</b>	<b>5.261.577,49</b>	<b>491.639,00</b>	
ALTOPASCIO	LU	118	356.413,27	24	40.984,79	142	397.398,06	37.133,00	
BAGNI DI LUCCA	LU	12	34.418,16	0	0,00	12	34.418,16	3.216,00	
BARGA	LU	14	36.640,39	2	3.066,96	16	39.707,35	3.710,00	
BORGO A MOZZANO	LU	13	33.785,35	2	1.463,52	15	35.248,87	3.294,00	
CAMAIORE	LU	103	310.048,38	13	27.398,84	116	337.447,22	31.531,00	
CAMPORGIANO	LU	1	963,52	0	0,00	1	963,52	90,00	
CAPANORI	LU	243	715.119,41	65	119.106,99	308	834.226,40	77.950,00	
CAREGGINE	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
CASTELNUOVO DI GARFAGNANA	LU	23	58.858,54	4	6.287,16	27	65.145,70	6.087,00	
CASTIGLIONE DI GARFAGNANA	LU	3	9.300,00	0	0,00	3	9.300,00	869,00	
COREGLIA ANTELMINELLI	LU	4	9.470,94	0	0,00	4	9.470,94	885,00	
FABBRICHE DI VERGEMOLI	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
FORTE DEI MARMI	LU	8	21.068,87	3	5.334,11	11	26.402,98	2.467,00	
FOSCIANDORA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
GALLICANO	LU	3	8.094,47	1	918,64	4	9.013,11	842,00	
LUCCA	LU	535	1.621.104,53	93	177.636,94	628	1.798.741,47	168.073,00	
MASSAROSA	LU	44	132.014,53	5	8.425,26	49	140.439,79	13.123,00	
MINUCCIANO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
MOLAZZANA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
MONTECARLO	LU	9	25.697,50	2	3.142,48	11	28.839,98	2.695,00	
PESCAGLIA	LU	7	19.716,65	0	0,00	7	19.716,65	1.842,00	
PIAZZA AL SERCHIO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
PIETRASANTA	LU	54	164.554,00	12	26.782,00	66	191.336,00	17.878,00	
PIEVE FOSCIANA	LU	1	1.052,13	0	0,00	1	1.052,13	98,00	
PORCARI	LU	65	200.923,46	20	32.709,86	85	233.633,32	21.831,00	
SAN ROMANO IN GARFAGNANA	LU	1	2.076,63	0	0,00	1	2.076,63	194,00	
SERAVEZZA	LU	37	110.705,88	6	12.242,00	43	122.947,88	11.488,00	
SILLANO GIUNCUGNANO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
STAZZEMA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
VAGLI SOTTO	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
VIAREGGIO	LU	71	211.773,17	23	51.044,27	94	262.817,44	24.558,00	
VILLA BASILICA	LU	1	2.079,14	0	0,00	1	2.079,14	194,00	
VILLA COLLEMANDINA	LU	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	
		<b>1.370</b>	<b>4.085.878,92</b>	<b>275</b>	<b>516.543,82</b>	<b>1.645</b>	<b>4.602.422,74</b>	<b>430.048,00</b>	